



МІНІСТЕРСТВО
ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА
РЕСПУБЛІКИ
КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИН
ИНЪ МЕСКЕН-
КОММУНАЛЬ
ХОДЖАЛЫКЪ
НАЗИРЛИГИ

ПРИКАЗ

« 17 » сентября 2021 г.

№ 357 /

г. Симферополь

***Об утверждении корректировки
инвестиционной программы
ГУП РК «Водоканал ЮБК»***

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 14 апреля 2015 года № 197 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым при согласовании, утверждении, корректировке и контроле за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение на территории Республики Крым», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года № 150,

ПРИКАЗЫВАЮ:

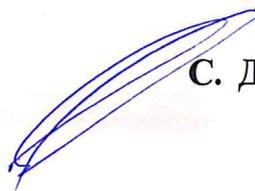
1. Утвердить Инвестиционную программу государственного унитарного предприятия «Водоканал ЮБК», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в городском округе Ялта, на период 2020-2024 годы с учетом корректировки, (приложения №№ 1-7).

2. Временно исполняющему обязанности директора государственного унитарного предприятия «Водоканал ЮБК» (Григорьеву А.А.) в случае изменения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Крым на период с 1 января 2021 года по 2023 год, утвержденных указом Главы Республики Крым от 2 декабря 2020 г. № 365-У, обеспечить корректировку Инвестиционной программы государственного унитарного предприятия «Водоканала ЮБК», осуществляющего деятельность в сфере

холодного водоснабжения и водоотведения в городском округе Ялта на период 2020-2024 годы.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Механичеву О.И.

Министр



С. Донец

Приложение № 1 к приказу
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства Республики Крым
№ 547 от 17.08.2021

Мероприятия инвестиционной программы (с корректировкой) на период 2020 – 2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Инвестиционный бюджет, тыс. руб. с НДС	Обоснование необходимости реализации мероприятия	Суть мероприятия
1. Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышения экологической эффективности				
1.1	Модернизация ВНС «Гаспринские»	2 758,822	Насосная станция эксплуатируется без резерва мощности. Один насосный агрегат находится в нерабочем состоянии. Эксплуатируемое насосное оборудование обладает высоким износом – 70%, низкую надежность и высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации. Трубопроводы обвязки насосных агрегатов, запорная и предохранительная арматура (80%) выработали нормативный ресурс, требуют замены.	<ul style="list-style-type: none"> - Замена физически изношенного технологического оборудования: трёх насосных агрегатов, установка шести электрифицированных задвижек и трех обратных клапанов; - Автоматическое включение, отключение и регулирование производительности насосных агрегатов НС с целью снижения эксплуатационных затрат, экономии электроэнергии. - Увеличение срока службы насосного оборудования и трубопроводов за счет снижения ударных нагрузок и пусковых токов; - Повышение надежности работы насосной станции в целом. - Снижение вероятности аварийных ситуаций.
1.2	Модернизация ВНС «Строитель»	2 758,822	Эксплуатируемое насосное оборудование обладает высоким износом – 70%, требует модернизации.	<ul style="list-style-type: none"> - Замена физически изношенного технологического оборудования: трёх насосных агрегатов, установка шести электрифицированных задвижек и трех обратных клапанов; - Автоматическое включение, отключение и регулирование

				<p>производительности насосных агрегатов НС с целью снижения эксплуатационных затрат, экономии электроэнергии.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Увеличение срока службы насосного оборудования и трубопроводов за счет снижения ударных нагрузок и пусковых токов; - Повышение надежности работы насосной станции в целом. - Снижение вероятности аварийных ситуаций.
1.3	Модернизация ВНС «Долгоруковская»	2 758,822	<p>Эксплуатируемое насосное оборудование обладает высоким износом – 70%, низкую надежность и высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации. Трубопроводы обвязки насосных агрегатов, запорная и предохранительная арматура (80%) выработали нормативный ресурс, требуют замены.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Замена физически изношенного технологического оборудования: трёх насосных агрегатов, установка шести электрифицированных задвижек и трех обратных клапанов; - Автоматическое включение, отключение и регулирование производительности насосных агрегатов НС с целью снижения эксплуатационных затрат, экономии электроэнергии. - Увеличение срока службы насосного оборудования и трубопроводов за счет снижения ударных нагрузок и пусковых токов; - Повышение надежности работы насосной станции в целом. - Снижение вероятности аварийных ситуаций.
1.4	Модернизация ВНС «10-й микрорайон»	714,458	<p>Эксплуатируемое насосное оборудование обладает высоким износом – 70%, низкую надежность и высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации. Трубопроводы обвязки насосных агрегатов, запорная и предохранительная арматура (80%) выработали нормативный ресурс, требуют замены.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Замена физически изношенного технологического оборудования: двух насосных агрегатов, установка четырех электрифицированных задвижек и двух обратных клапанов; - Автоматическое включение, отключение и регулирование производительности насосных агрегатов НС с целью снижения эксплуатационных затрат, экономии электроэнергии. - Увеличение срока службы насосного оборудования и трубопроводов за счет

				снижения ударных нагрузок и пусковых токов; - Повышение надежности работы насосной станции в целом. - Снижение вероятности аварийных ситуаций.
1.5	Реконструкция насосной станции «Кача»	13 000,000	Реализация мероприятия позволит: 1. Улучшить эксплуатационные показатели водопроводной насосной станции; 2. Увеличить срок безаварийной службы водопроводной насосной станции, исключить возможную остановку водоснабжения, и как следствие водоснабжения Южного берега Крыма; 3. Снизить риск наступления аварий на объекте.	Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция насосной станции «Кача».
	ИТОГО по разделу 1:	21 990,924		
	ИТОГО водоснабжение	21 990,924		
Мероприятия в сфере водоотведения				
2. Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышения экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности				
2.1	Модернизация КНС «Украина»	1 704,700	Эксплуатируемое оборудование обладает высоким износом – 80%, низкую надежность и высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации. Реализация мероприятия позволит: - снизить расход энергоресурсов за счет сокращения количества электрооборудования (дробилка (измельчитель) полностью берет на себя функционал грабельной решетки, транспортера и обезвоживателя); - снизить попадание крупного мусора в канализационный насос, чем исключает пиковые нагрузки в его работе; - измельченные отходы не создают заторов в трубопроводах; - снижение аварий и простоев КНС.	- Замена физически изношенного технологического оборудования: решетки-дробилки, двух обратных клапанов; - Избежание засорения трубопроводов, поломки насосов (особенно рабочих колес), выхода из строя прочего технологического оборудования, для которого наличие твердых включений в сточной жидкости представляет серьезную опасность; - Увеличение срока службы насосного оборудования; - Повышение надежности работы насосной станции в целом. - Снижение вероятности аварийных ситуаций; - Существенный экономический эффект на стадии капитальных затрат, эксплуатации и

				энергопотребления.
2.2	Реконструкция ГНС «Ялта»	24 910,000	<p>Реализация мероприятия позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Улучшить эксплуатационные показатели ГНС; 2. Увеличить срок безаварийной службы ГНС, исключить возможность останова водоподведения, и как следствие водоснабжения г.Ялта; 3. Снизить риск наступления аварий на объекте и вероятность загрязнения прибрежных вод Черного моря. 4. Снизить расход энергоресурсов на 10-15% 	Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция ГНС «Ялта».
ИТОГО по разделу 2:				
3. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов				
3.1	Строительство канализационного коллектора и канализационной насосной станции системы хозяйственно-бытового водоподведения жилого фонда п. Олива, с учетом требований размещения государственных резиденций	16 347,560	<p>Выполнение строительно-монтажных работ по данному объекту позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечить жилой фонд п. Олива современной системой хозяйственно-бытового водоподведения путем строительства канализационной насосной станции (КНС) и канализационного коллектора. 2. Обеспечить техническую возможность водоподведения и как следствие водоснабжения п. Олива, с учетом требований размещения государственных резиденций. 3. Обеспечить надёжные эксплуатационные показатели хозяйственно-бытового водоподведения п. Олива, что в свою очередь позволит предотвратить вероятность возникновения аварийной ситуации или чрезвычайных происшествий. 	Выполнение строительно-монтажных работ по строительству канализационного коллектора и канализационной насосной станции системы хозяйственно-бытового водоподведения жилого фонда п. Олива, с учетом требований размещения государственных резиденций
3.2	Строительство глубоководного выпуска в море канализационных очистных сооружений объекта "Олива"	17 000,000	<p>Реализация мероприятия позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Улучшить эксплуатационные показатели КОС; 2. Минимизировать воздействие процесса водоподведения на окружающую среду и на водные биоресурсы; 3. Увеличить срок безаварийной службы КОС, исключить возможность останова 	Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство глубоководного выпуска в море канализационных очистных сооружений объекта «Олива» с последующим выполнением строительно-монтажных работ.

			водоотведения, и как следствия водоснабжения объекта «Олива» и посёлка. 4. Снизить риск наступления аварий на объекте и вероятность загрязнения прибрежных вод Черного моря.	
	ИТОГО по разделу 3:		33 347,560	
4. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов				
4.1	Строительство канализационного коллектора d = 250-300 мм для подключения объектов ФГБУН "ВНИИВиВ "Магарач" РАН от границы земельного участка (кадастровый номер 90:25:010115:409) до канализационного коллектора d = 400 мм по ул. Халтурина, г. Ялта		Реализация мероприятия позволит: 1. Создание возможности подключения к системе водоотведения дополнительной нагрузки 2. Увеличение мощности сетей водоотведения.	Строительство канализационного коллектора из высокопрочных чугунных труб d = 250 L-172 м.п. Строительство канализационного коллектора из высокопрочных чугунных труб d = 300 L-522 м.п. Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев в количестве 26 ед. Подключение (технологическое присоединение) новых объектов и абонентов.
	ИТОГО по разделу 4:		13 968,850	
	ИТОГО водоотведение		73 931,110	
	ИТОГО:		95 922,034	

Приложение № 2 к приказу
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства Республики Крым

№ 557 от 17.08.2021

Плановый бюджет инвестиционных затрат на реализацию мероприятий
инвестиционной программы (с корректировкой) на период 2020 - 2024 годы по направлениям, тыс. рублей с НДС

Наименование мероприятия	Всего инвестиций по мероприятиям, тыс. рублей с НДС	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Мероприятия в сфере водоснабжения	21 990,924	0,000	11 530,390	10 460,534	0,000	0,000
Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышение экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности	21 990,924	0,000	11 530,390	10 460,534	0,000	0,000
Сети	0,000					
прочие	21 990,924	0,000	11 530,390	10 460,534		
Мероприятия в сфере водоотведения	73 931,110	16 150,000	43 765,960	1 024,120	12 991,030	0,000
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов ГО г. Ялта, строительство которых финансируется за счет платы за подключение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
мероприятия по увеличению пропускной способности	0,000					
сети	0,000					
Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышение экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности	26 614,700	0,000	26 568,400	46,300	0,000	0,000
Сети	0,000					
прочие	26 614,700		26 568,400	46,300		

Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов	33 347,560	16 150,000	17 197,560	0,000	0,000	0,000
сети, КНС	16 347,560	10 000,000	6 347,560			
глубоководный выпуск	17 000,000	6 150,000	10 850,000			
Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов	13 968,850	0,000	0,000	977,820	12 991,030	0,000
сети	13 968,850			977,820	12 991,030	
Общий итог	95 922,034	16 150,000	55 296,350	11 484,654	12 991,030	0,000

Приложение № 3 к приказу
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства Республики Крым
№ 357 от 17.09.2021

Технические характеристики и график реализации запланированных инвестиционных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятий	Дополнительная информация	Место реализации мероприятия	Вид работ	Сроки проведения работ		Общая сметная стоимость	Основные технические характеристики			
					начало	окончание		Наименование характеристики (мощность, протяженность, производительность, единицы и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершению реализации мероприятия (планируемое)
Мероприятия в сфере водоснабжения											
I. Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышение экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности											
1.1	Модернизация ВНС «Гаспринские»	Насосная станция эксплуатируется без резерва мощности. Один насосный агрегат находится в нерабочем состоянии. Эксплуатируемое насосное оборудование обладает высоким износом – 70%, низкую надежность и высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации. Трубопроводы обязаны насосных агрегатов, запорная и предохранительная арматура (80%) выработали нормативный ресурс, требуют замены.	пгт. Гаспра	ВНС	2021	2022	2 758,822	КПД насоса	%	64	75
1.2	Модернизация ВНС «Строитель»	Насосная станция эксплуатируется без резерва мощности. Один насосный агрегат находится в нерабочем состоянии. Эксплуатируемое насосное оборудование обладает высоким износом – 70%, низкую надежность и	пгт. Гаспра	ВНС	2021	2022	2 758,822	КПД насоса	%	64	75

№ п/п	Наименование мероприятий	Дополнительная информация	Место реализации мероприятия	Вид работ	Сроки проведения работ		Общая сметная стоимость	Основные технические характеристики			
					начало	окончание		Наименование характеристики (мощность, протяженность, производительность, единицы и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершению реализации мероприятия (планируемое)
1.3	Модернизация ВНС «Долгоруковская»	высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации. Трубопроводы обязаны насосных агрегатов, запорная и предохранительная арматура (80%) выработали нормативный ресурс, требуют замены.	г.т. Газира	ВНС	2021	2022	2 758,822	КПД насоса	%	64	75
1.4	Модернизация ВНС «10-й микрорайон»	Эксплуатируемое насосное оборудование обладает высоким износом – 70%, низкую надежность и высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации. Трубопроводы обязаны насосных агрегатов, запорная и предохранительная арматура (80%) выработали нормативный ресурс, требуют замены.	г. Ялта	ВНС	2021	2022	714,458	КПД насоса	%	64	75

№ п/п	Наименование мероприятий	Дополнительная информация	Место реализации мероприятия	Вид работ	Сроки проведения работ		Общая сметная стоимость	Основные технические характеристики					
					начало	окончание		Наименование характеристики (мощность, протяженность, производительность, единицы и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершению реализации мероприятия (планируемое)		
1.5	Реконструкция насосной станции «Кача»	<p>Трубопроводы, обвязки агрегатов, и предохранительная арматура (80%) выработали нормативный ресурс, требуют замены.</p> <p>Клапаны: - Автоматическое включение, отключение и регулирование производительности насосных агрегатов НС с целью снижения эксплуатационных затрат, экономии электроэнергии. - Увеличение срока службы насосного оборудования и трубопроводов за счет снижения ударных нагрузок и пусковых токов; - Повышение надежности работы насосной станции в целом. - Снижение вероятности аварийных ситуаций.</p>	п. Синапное	ВНС	2021	2022	13 000,000	Технические характеристики будут определены по результатам проектирования	-	-	-		
2.	Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов												
3.	Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоснабжения, связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов												
1. Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышения экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности													
1.1	Модернизация КНС «Украина»	<p>Эксплуатируемое оборудование обладает высоким износом – 80%, низкую надежность и высокие затраты на ремонт и обслуживание, требует модернизации.</p> <p>Реализация мероприятия позволит: - снизить расход</p>	пгт. Гаспра	КНС	2021	2022	1 704,700	Производительность по отборам	кг/ч	30-60	50-100		

№ п/п	Наименование мероприятий	Дополнительная информация	Место реализации мероприятия	Вид работ	Сроки проведения работ		Общая сметная стоимость	Основные технические характеристики			
					начало	окончание		Наименование характеристики (мощность, протяженность, производительность, единицы и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершению реализации мероприятия (планируемое)
1.2	Реконструкция ГНС «Ялта»	<p>энергоресурсов за счет сокращения количества электрооборудования (дробилка (измельчитель) полностью берет на себя функционал грабельной решетки, транспортера и обволакивателя);</p> <p>- снизить попадание крупного мусора в канализационный насос, чем исключает пиковые нагрузки в его работе;</p> <p>- уменьшить отходы не создано затворов в трубопроводах;</p> <p>- снижение аварий и простоев КНС.</p>	г. Ялта	КНС	2021	2021	24 910,000	Технические характеристики будут определены по результатам проектирования	-	-	-
2. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов	Строительство канализационного коллектора и насосной станции системы бытового водоотведения жилого фонда п. Олива, с учетом требований размещения государственных резиденций	<p>Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция ГНС «Ялта».</p> <p>Улучшить эксплуатационные показатели ГНС;</p> <p>Увеличить срок безаварийной службы ГНС, исключить возможную остановку водоотведения, и как следствие водоснабжения г.Ялта;</p> <p>Снизить риск наступления аварий на объекте и вероятность загрязнения прибрежных вод Черного моря.</p> <p>Снизить расход энергоресурсов на 10-15%</p>	Олива	сети, КНС	2020	2021	16 347,560	И. Коллектор: 1) самотечный: материал/диаметр/длина 2) напорный материал/диаметр/длина. II. КНС, производительность	Материал/мили мместов/метров Материал/мили мместов/метров м ³ /час, напор, м	-0/0 -0/0 0	Пластик/160/480 Сталь/63/694 (2 нитки) 4,7

№ п/п	Наименование мероприятий	Дополнительная информация	Место реализации мероприятия	Вид работ	Сроки проведения работ		Общая сметная стоимость	Основные технические характеристики			
					начало	окончание		Наименование характеристики (мощность, протяженность, производительность, единицы и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершению реализации мероприятия (планируемое)
2.2	Строительство глубоководного выпуска в море очистных сооружений объекта "Олива"	и как следствие водоснабжения п. Олива, с учетом размещения государственных резиденций. 3. Обеспечить надёжные эксплуатационные показатели хозяйственно-бытового водоотведения п. Олива, что в свою очередь позволит предотвратить вероятность возникновения аварийной ситуации или чрезвычайных происшествий. Реализация мероприятия позволит: 1. Улучшить эксплуатационные показатели КОС; 2. Минимизировать воздействие процесса водоотведения на окружающую среду и на водные биоресурсы; 3. Увеличить срок безаварийной службы КОС, исключить возможную остановку водоотведения, и как следствие водоснабжения объекта «Олива» и посёлка. 4. Снизить риск наступления аварий на объекте и вероятность загрязнения прибрежных вод Черного моря.	п. Олива	Глубоководный выпуск	2020	2023	17 000,000	материал/диаметр/длина	Материал/мили ммстоов/метров	-0/0	сталь/300/720
3.1	Строительство канализационного коллектора d = 250-300 мм для подключения объектов ФТБУН "ВНИИВиб" "Магарач" РАН от границы земельного участка (кадастровый номер 90:25:010115:409) до канализационного	Реализация мероприятия позволит: 1. Создание возможности подключения к системе водоотведения объектов ФТБУН "ВНИИВиб" 2. Увеличение мощности сетей водоотведения.	г. Ялта	сети	2022	2023	13 968,850	I. Коллектор: 1) самотечный: материал/диаметр/длина 2) самотечный материал/диаметр/длина	Материал/мили ммстоов/метров Материал/мили ммстоов/метров	-0/0 -0/0	Чугун/250/172 Чугун/300/522

№ п/п	Наименование мероприятий	Дополнительная информация	Место реализации мероприятия	Вид работ	Сроки проведения работ		Общая сметная стоимость	Основные технические характеристики					
					начало	окончание		Наименование характеристики (мощность, протяженность, производительность, единицы и т.д.)	Ед. изм.	Значение до начала реализации мероприятия	Значение по завершению реализации мероприятия (планируемое)		
	коллектора d = 400 мм по ул. Халтурина, г. Ялта	(технологическое присоединение) новых объектов и абонентов.											

График реализации запланированных мероприятий инвестиционной программы (с корректировкой) на 2020 – 2024 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Место реализации мероприятия	Вид работ	Общая сметная стоимость, тыс. руб. с НДС	Объем инвестиций, тыс. руб., с НДС				
					2020	2021	2022	2023	2024
Мероприятия в сфере водоснабжения									
1. Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышения экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности									
1.1	Модернизация ВНС «Гаспринские»	пгт. Гаспра	ВНС	2 758,822	0,000	2 496,790	262,032	0,000	0,000
1.2	Модернизация ВНС «Строитель»	пгт. Гаспра	ВНС	2 758,822	0,000	2 496,800	262,022	0,000	0,000
1.3	Модернизация ВНС «Долгоруковская»	пгт. Гаспра	ВНС	2 758,822	0,000	2496,800	262,022	0,000	0,000

1.4	Модернизация ВНС «10-й микрорайон»	г. Ялта	ВНС	714,458	0,000	540,000	174,458	0,000	0,000
1.5	Реконструкция насосной станции «Кача»	п. Синапное	ВНС	13 000,000	0,000	3 500,000	9 500,000	0,000	0,000
	ИТОГО по разделу 1:			21 990,924	0,000	11 530,390	10 460,534	0,000	0,000
2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов									
3. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоснабжения, связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов									

Мероприятия в сфере водоотведения

1. Модернизация и (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, повышения экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности

1.1	Модернизация КНС «Украина»	пгт. Гаспра	КНС	1 704,700	0,000	1 658,400	46,300	0,000	0,000
1.2	Реконструкция ГНС «Ялта»	г. Ялта	КНС	24 910,000	0,000	24 910,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по разделу 1:			26 614,700	0,000	26 568,400	46,300	0,000	0,000

2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов

2.1	Строительство канализационного коллектора и канализационной насосной станции системы хозяйственно-бытового водоотведения жилого фонда п. Олива, с учетом требований размещения государственных резиденций	пгт. Олива	сети, КНС	16 347,560	10 000,000	6 347,560	0,000	0,000	0,000
2.2	Строительство глубоководного выпуска в море канализационных очистных сооружений объекта "Олива"	пгт. Олива	глубоководный выпуск	17 000,000	6 150,000	10 850,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по разделу 2:			33 347,560	16 150,000	17 197,560	0,000	0,000	0,000

3. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов

3.1	Строительство канализационного коллектора d = 250-300 мм для подключения объектов ФГБУН "ВНИИВиВ "Магarach" РАН от границы земельного участка (кадастровый номер 90:25:010115:409) до канализационного коллектора d = 400 мм по ул. Халтурина, г. Ялта	г. Ялта	сети	13 968,850	0,000	0,000	977,820	12 991,030	0,000
	ИТОГО по разделу 3:			13 968,850	0,000	0,000	977,820	12 991,030	0,000
	ИТОГО водоотведение			73 931,110	16 150,000	43 765,960	1 024,120	12 991,030	0,000
	ИТОГО:			95 922,034	16 150,000	55 296,35	11 484,654	12 991,030	

Прогнозный расчет тарифа (питьевая вода)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019		2020		2021	2022	2023	2024
			план Органа регулиру вания	факт	план Органа регулиру вания	факт				
Тариф на питьевую воду										
1	Производственные расходы	тыс.руб.	276 423,54	297 036,45	304 732,17	316 603,70	311 144,84	321 971,38	333 481,41	346 820,66
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	19 416,60	26 915,04	18 267,13	25 368,90	20 298,25	20 885,49	21 513,48	22 374,01
1.1.1	Реагенты	тыс.руб.	10 188,28	10 743,22	8 879,40	8 868,30	11 823,97	12 166,04	12 531,85	13 033,12
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	5 077,06	5 331,42	6 709,94	5 046,60	5 700,09	5 865,00	6 041,35	6 283,00
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	4 151,26	10 840,40	2 677,79	11 454,00	2 774,19	2 854,45	2 940,28	3 057,89
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс.руб.	19 758,43	37 582,91	22 540,26	40 525,20	28 474,88	31 114,38	33 876,36	35 231,41
1.2.1	электрическая энергия (мощность)	тыс.руб.	19 072,04	37 228,60	21 996,08	40 461,50	27 943,31	30 684,98	33 429,78	34 766,97
1.2.1.1	средний тариф на электроэнергию	руб/кВт.ч	2,82	2,72	2,72					
1.2.1.2	объем энергии	тыс.кВт.ч	6 758,46	13 702,11	8 099,30					
1.2.2	тепловая энергия (мощность)	тыс.руб.	469,31	251,70	427,71		413,29	429,40	446,58	464,44
1.2.3	теплоноситель	тыс.руб.								
1.2.4	топливо	тыс.руб.	217,08	102,61	116,47	63,70	118,28			
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.	25 010,28		1 224,30		235,00	251,11	261,15	271,60

1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды ОПЦ, в т.ч. налоги и сборы:	тыс.руб.	201 103,83	219 458,00	251 896,40	236 628,60	251 896,40	259 183,84	266 977,05	277 656,13
1.4.1	расходы на оплату труда ОПЦ	тыс.руб.	154 457,63	168 669,30	193 468,82	181 908,70	193 468,82	199 065,93	205 051,50	213 253,56
1.4.1.1	среднемесячная оплата труда	руб.	30 064,39	33 312,26	35 298,86					
1.4.1.2	численность персонала	ед.	428,13	421,94	456,74					
1.4.2	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	46 646,20	50 788,70	58 427,58	54 719,90	58 427,58	60 117,91	61 925,55	64 402,57
1.4.2.1	процент страховых взносов	%	30,20	30,11	30,20	30,08	30,20	30,20	30,20	30,20
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс.руб.								
1.6	Общехозяйственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	8 115,40	11 202,80	10 311,38	12 214,50	9 780,21	10 063,15	10 365,73	10 780,36
1.7	Прочие производственные расходы	тыс.руб.	3 019,00	1 877,70	492,70	1 866,50	460,10	473,41	487,64	507,15
1.7.1	услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс.руб.								
1.7.2	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс.руб.	2 594,80	1 233,90		1 351,20				
1.7.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.								
1.7.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.								
1.7.5	контроль качества воды	тыс.руб.	424,20	333,60	444,10	502,30	460,10	473,41	487,64	507,15
1.7.6	расходы на аварийно-техническое обслуживание	тыс.руб.		310,20	48,60	13,00				
2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	57 556,04	55 458,83	64 431,20	62 679,60	72 140,00	74 227,03	76 458,91	79 517,26
2.1	Расходы на текущий ремонт объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такие системы (без расходов на оплату труда ремонтного персонала)	тыс.руб.	588,99	5 004,53	1 809,90	5 284,20	7 708,80	7 931,82	8 170,32	8 497,13
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такие системы	тыс.руб.	3 360,87	3 598,80	2 284,20	2 247,80				
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды ремонтного персонала	тыс.руб.	53 606,18	46 855,50	64 431,20	55 147,60	64 431,20	66 295,21	68 288,59	71 020,13
3	Административные расходы	тыс.руб.	27 925,20	39 304,50	29 363,48	36 937,40	28 987,52	29 826,14	30 722,96	31 951,88
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций, в т.ч.	тыс.руб.				5 177,80				

4.1	расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс.руб.					5 177,80					
5	Амортизация	тыс.руб.	26 096,50	27 442,50	4 092,70	28 310,40	6 692,00	800,44				
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс.руб.										
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	5 187,80	9 824,00	8 790,60	23 062,90	6 409,20	6 409,20	6 409,20			6 665,56
7.1	Налог на прибыль	тыс.руб.										
7.2	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	2 809,10	2 250,30	2 280,90	3 038,30	2 757,50	2 757,50	2 757,50			2 867,80
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	2,20	128,80	21,60	-42,40	0,60	0,60	0,60			0,62
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс.руб.		3 788,20		19 721,00						
7.5	Земельный налог	тыс.руб.	2 305,10	3 401,50	6 342,20	124,80	3 472,30	3 472,30	3 472,30			3 611,19
7.6	Транспортный налог	тыс.руб.	71,40	182,00	145,90	154,80	178,80	178,80	178,80			185,95
7.7	Единый налог, уплачиваемый организациями, применяющей упрощённую систему налогообложения	тыс.руб.										
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс.руб.		73,20		66,40						
8	Экономия расходов*	тыс.руб.			-10 224,50		-10 224,50	-10 224,50				
9	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.										
10	Расходы на компенсацию экономически обеспокоенных расходов	тыс.руб.										
11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.										
12	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним, за исключением привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств	тыс.руб.										
12.1	Возврат займов и кредитов	тыс.руб.										
12.1	Проценты по займам и кредитам	тыс.руб.										

Прогнозный расчет тарифа (водоотведение)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019		2020		2021	2022	2023	2024
			план Органа регулиру вания	факт	план Органа регулиру вания	факт	план Органа регулиру вания	план Органа регулиру вания	план Органа регулиру вания	ожидаемое
Тариф на водоотведение										
1	Производственные расходы	тыс.руб.	216 182,69	233 307,72	246 441,08	253 890,60	251 557,15	261 197,62	271 448,92	282 306,86
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	7 797,54	10 918,47	8 248,39	10 837,60	9 120,54	9 391,72	9 680,12	10 067,32
1.1.1	Реагенты	тыс.руб.	1 168,40	817,20	1 128,14	1 096,30	986,78	1 025,26	1 066,27	1 108,92
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	3 647,04	3 914,67	4 545,76	3 879,10	4 545,76	4 675,81	4 814,07	5 006,63
1.1.3	Материалы и малценные основные средства	тыс.руб.	2 982,10	6 186,60	2 574,49	5 862,20	3 588,00	3 690,65	3 799,78	3 951,77
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и оплату услуг по перекачке и очистке стоков другими организациями	тыс.руб.	29 010,69	30 262,25	36 138,50	33 832,70	38 040,79	41 562,32	45 308,53	47 120,87
1.2.1	электрическая энергия (мощность)	тыс.руб.	28 391,90	29 962,22	35 634,22	33 717,50	37 512,90	41 179,08	44 901,31	46 697,36
1.2.1.1	средний тариф на электроэнергию	руб/кВт.ч	3,83	3,48	4,10					
1.2.1.2	объем энергии	тыс.кВт.ч	7 414,05	8 619,39	8 686,40					
1.2.2	тепловая энергия (мощность)	тыс.руб.	337,11	180,48	353,11		368,85	383,24	407,22	423,51
1.2.3	теплоноситель	тыс.руб.								
1.2.4	топливо	тыс.руб.	281,68	119,55	151,17	115,20	159,04			
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.								

1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды ОПП, в т.ч. налоги и сборы:	тыс.руб.	169 504,85	178 651,10	193 142,46	195 599,40	193 142,46	198 668,27	204 542,69	212 724,39
1.4.1	расходы на оплату труда ОПП	тыс.руб.	130 188,05	137 268,10	148 342,90	150 288,40	148 342,90	152 586,99	157 098,83	163 382,78
1.4.1.1	среднемесячная оплата труда	руб.	31 921,04	35 382,02	36 372,46					
1.4.1.2	численность персонала	ед.	339,87	323,30	339,87					
1.4.2	отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	39 316,80	41 383,00	44 799,56	45 311,00	44 799,56	46 081,28	47 443,86	49 341,61
1.4.2.1	процент страховых взносов	%	30,20	30,15	30,20	30,15	30,20	30,20	30,20	30,20
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс.руб.								
1.6	Общехозяйственные (пеховые) расходы	тыс.руб.	7 142,80	9 403,10	7 895,63	11 114,80	10 007,16	10 293,46	10 597,83	11 021,74
1.7	Прочие производственные расходы	тыс.руб.	2 726,81	4 072,80	1 016,10	2 506,10	1 246,20	1 281,85	1 319,75	1 372,54
1.7.1	услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс.руб.			250,00	250,00	250,00	257,15	264,75	275,34
1.7.2	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс.руб.	2 621,00	1 658,80		1 636,80				
1.7.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.								
1.7.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.								
1.7.5	контроль сточных вод	тыс.руб.	105,81	2 294,00	495,80	455,80	996,20	1 024,70	1 055,00	1 097,20
1.7.6	расходы на аварийно-техническое обслуживание	тыс.руб.		120,00	270,30	163,50				
2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	36 307,69	36 671,80	36 656,60	45 163,10	38 225,20	39 318,83	40 481,45	42 100,71
2.1	Расходы на текущий ремонт объектов централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в такие системы (без расходов на оплату труда ремонтного персонала)	тыс.руб.	1 865,00	2 011,70	2 307,80	3 676,90	1 568,60	1 613,48	1 661,19	1 727,64
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в такие системы	тыс.руб.	1 267,10	1 941,10	714,40	320,80				
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды ремонтного персонала	тыс.руб.	33 175,59	32 719,00	36 656,60	41 165,40	36 656,60	37 705,35	38 820,26	40 373,07
3	Административные расходы	тыс.руб.	17 705,65	24 087,20	20 246,14	22 446,40	20 394,30	20 977,78	21 598,07	22 461,99
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций, в т.ч.	тыс.руб.				4 009,80				

4.1	расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс.руб.							4 009,80					
5	Амортизация	тыс.руб.	17 797,00	18 506,70	3 022,30	17 369,00	1 382,00	38,58						
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс.руб.												
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	3 452,30	6 070,30	3 614,50	23 662,50	2 756,57	2 756,57	2 756,57	2 756,57	2 866,83			
7.1	Налог на прибыль	тыс.руб.												
7.2	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	2 017,80	1 720,30	1 700,00	2 570,10	2 376,10	2 376,10	2 376,10	2 376,10	2 471,14			
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	1 360,40	1 759,40	1 745,60	20 751,00	213,67	213,67	213,67	213,67	222,22			
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс.руб.												
7.5	Земельный налог	тыс.руб.		2 440,60		131,80								
7.6	Транспортный налог	тыс.руб.	74,10	130,50	168,90	191,80	166,80	166,80	166,80	166,80	173,47			
7.7	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения	тыс.руб.												
7.8	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс.руб.		19,50		17,80								
8	Экономия расходов*	тыс.руб.			-4 017,80		-4 017,80	-4 017,80						
9	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.												
10	Расходы на компенсацию экономически обеспокоенных расходов	тыс.руб.												
11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.												
12	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним, за исключением средств привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств	тыс.руб.												
12.1	Возврат займов и кредитов	тыс.руб.												
12.1	Проценты по займам и кредитам	тыс.руб.												

Приложение № 7 к приказу
 Министерства жилищно-коммунального
 хозяйства Республики Крым
 № 367 от 17.09.2021

Финансирование мероприятий инвестиционной программы (с корректировкой)

	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	с НДС	
						Всего	2020 - 2024 годы
Всего	16 150,00	55 296,35	11 484,65	12 991,03	0,00	0,00	95 922,03
подключение новых абонентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
повышение качества оказываемых услуг	0,00	8 030,39	960,53	0,00	0,00	0,00	8 990,92
	0,00	8 030,39	960,53	0,00	0,00	0,00	8 990,92
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	3 500,00	9 500,00	0,00	0,00	0,00	13 000,00
подключение новых абонентов	0,00	0,00	977,82	12 991,03	0,00	0,00	13 968,85
	0,00	1 658,40	46,30	0,00	0,00	0,00	1 704,70
	0,00	1 658,40	46,30	0,00	0,00	0,00	1 704,70
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	16 150,00	42 107,56	0,00	0,00	0,00	0,00	58 257,56

	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	без НДС	
						Всего	2020 - 2024 годы
Всего	16 150,00	50 181,55	1 653,87	10 825,86	0,00	78 811,28	
подключение новых абонентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
повышение качества оказываемых услуг	0,00	6 691,99	800,44	0,00	0,00	7 492,43	
	0,00	6 691,99	800,44	0,00	0,00	7 492,43	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Бюджетные средства ВС	0,00	3 500,00	9 500,00	0,00	0,00	13 000,00	
подключение новых абонентов	0,00	0,00	814,85	10 825,86	0,00	11 640,71	
повышение качества оказываемых услуг	0,00	1 382,00	38,58	0,00	0,00	1 420,58	
	0,00	1 382,00	38,58	0,00	0,00	1 420,58	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Бюджетные средства ВО	16 150,00	42 107,56	0,00	0,00	0,00	58 257,56	