

Перечень документов для получения технических условий на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, в соответствии с ПРАВИЛАМИ подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021г. № 2130

- заявка установленного образца;
- копии учредительных документов (для физических лиц – копия паспорта), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом. При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении.
- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за **30 календарных дней** до дня направления запроса о выдаче технических условий;
- документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории);
- баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
- градостроительный план земельного участка (при его наличии).

Перечень документов для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям ВКХ, в соответствии с ПРАВИЛАМИ подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021г. № 2130

- заявка установленного образца;
- копии учредительных документов (для физических лиц – копия паспорта), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

- копия технических условий (при наличии);
- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом. При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за **30 календарных дней** до дня направления заявления о подключении.
- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов – копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации разрешение на строительство не требуется). При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за **30 календарных дней** до дня направления заявления о подключении.
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями или копия листа согласований проекта и листа с детализацией водомерного узла.
- баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
- градостроительный план земельного участка;
- при подключении в частную сеть - разрешение на подключение к частным сетям с приложением копии паспорта владельца сети и копии проектной документации.

Корректировка технических условий (изменение точки подключения):

1. Заявка на изменение точки подключения по водоснабжению и/или водоотведению.
2. Копия технических условий.

1. Нотариально заверенная копия доверенности, в случае, если документы сдаются не самим заказчиком.

Согласование проекта:

1. Заявка на согласование проекта.
2. Два экземпляра проекта подключения.
3. Нотариально заверенная копия доверенности, в случае, если документы сдаются не заказчиком.

Выполнение проекта подключения объекта к инженерным сетям:

1. Заявка на выполнение проекта.
2. Копия технических условий.
3. Ситуационный план М 1:2000, М 1:500.
4. Копия гражданского паспорта (для населения), копия свидетельства о регистрации предприятия (для юридических лиц).
5. Нотариально заверенная копия доверенности, в случае, если документы сдаются не самим заказчиком.

Справки о выполнении технических условий:

1. Заявка.
2. Копия технических условий.
3. Копия листа согласований проекта подключения.
4. Нотариально заверенная копия доверенности, в случае, если документы сдаются не заказчиком.